

# Beszámoló a Városgazda Kft. 2026. évi 1.-3. hónapban végzett munkájáról

## Bevezetés

A Városgazda Kft. fő feladata a város tulajdonában álló egyes létesítmények szakszerű üzemeltetése és fenntartása, valamint a közösségi élethez kapcsolódó feladatok ellátása volt. A 2026. év első negyedéve jelentős szervezeti és feladatellátási változásokat hozott a társaság működésében. A vizsgált időszak során a Városgazda Kft. által ellátott üzemeltetési feladatok ütemezetten átadásra kerültek a Jánoshalma Városi Önkormányzat részére.

Jelen beszámoló a 2026. 01.–03. hónap közötti időszakban végzett tevékenységet mutatja be, különös tekintettel az üzemeltetési feladatok átadására és az ehhez kapcsolódó szervezeti változásokra.

A társaság egyszerűsített végelszámolása kapcsán folyamatban a van a tevékenységet lezáró beszámolók elkészítése, amelyek az előző üzleti évre, valamint a tárgyévi végelszámolás kezdő időpontját megelőző időszakra vonatkoznak. A vonatkozó jogszabályi előírások alapján ezen beszámolók elkészítésének határideje 30 nap, amelyek jelenleg előkészítés alatt állnak és várhatóan határidőn belül elkészülnek. A számviteli és ügyviteli feladatokat külső szolgáltató látja el, amely a beszámolók összeállítását jelenleg is végzi. A végleges dokumentumok elkészültét követően jelen beszámolóhoz utólagosan kerülnek csatolásra.

## Sportcsarnok

A sportcsarnok üzemeltetését a Városgazda Kft. 2026. január hónapban biztosította. A létesítmény folyamatos nyitvatartással működött, reggel 6 órától este 9 óráig, biztosítva a sportolási és közösségi lehetőségeket.

A sportcsarnok délelőtti és kora délutáni időszakaiban az iskolai testnevelés óráké volt a főszerep: a helyi általános iskolák és a szakiskola rendszeresen igénybe vették az épületet a tanórák megtartására. A délutáni és esti órákban a helyi sportegyesületek, szervezetek, valamint szabadidős csoportok használták a létesítményt, hozzájárulva a település sportéletének fenntartásához.

Az intézmény működését 1 fő intézményvezető és 2 fő takarítónő biztosította. A munkavállalók a sportcsarnok üzemeltetése mellett a téli időszakban működő jégpálya feladataiban is részt vettek, különösen a pénztári feladatok ellátásában, valamint a szervezési és lebonyolítási teendőkben.

Az intézmény működését a korábbiaknak megfelelően szervezte meg a társaság, biztosítva a zavartalan üzemeltetést, a szükséges takarítási feladatok ellátását, valamint a használatához kapcsolódó feltételek folyamatos rendelkezésre állását.

2026. február 1-jétől a sportcsarnok üzemeltetését a Jánoshalma Városi Önkormányzat vette át, így a Városgazda Kft. ezen a területen megszüntette tevékenységét.

## **Szálláshely-és irodaház**

A Városgazda Kft. által üzemeltetett szálláshely- és irodaház 2026. január és február hónapban folyamatosan működött.

Az épület mindennapi működését a korábbi időszaknak megfelelően 3 fő munkavállaló biztosította, akik elsősorban a tisztaság, a rend fenntartásában, valamint a rendezvények előkészítésében és lebonyolításában vettek részt. A vizsgált időszakban folyamatosan jelen voltak a munkásszállás jelleggel érkező vendégek, akik rendszeresen igénybe vették a szálláshely szolgáltatásait.

A vizsgált időszakban a szálláshelyet összesen 539 alkalommal vették igénybe, amely a vendégek által eltöltött vendégéjszakák összesített száma alapján került meghatározásra. Ezen felül 21 fő külsős vendég is igénybe vette a szolgáltatást.

A „Zöldterem” 2026. január és február hónapban összesen 14 alkalommal került bérbeadásra, elsősorban családi és baráti rendezvények, valamint előadások céljából.

2026. március 1-jétől a szálláshely- és irodaház üzemeltetését a Jánoshalma Városi Önkormányzat vette át, a munkavállalók átvételével együtt. A feladatellátás folyamatossága biztosított maradt, a munkavégzés helyszíne változatlanul az épületben maradt.

## **Központi irányítás**

A Városgazda Kft. működését 2026. január és február hónapban 2 fő látta el: az ügyvezető, valamint 1 fő adminisztratív feladatokat ellátó munkatárs. Az adminisztratív dolgozó feladatai közé tartozott többek között az ügyviteli feladatok ellátása, nyilvántartások vezetése, valamint a napi működéshez kapcsolódó háttértevékenységek biztosítása.

A központi irányítás keretében a társaság feladatai közé tartozott a szippantási tevékenység ellátása is, amelyet a Városgazda Kft. 2026. március 31-ig végzett.

A szippantási tevékenység keretében elszállított mennyiségek az alábbiak szerint alakultak:

Január hónapban: lakossági 96 m<sup>3</sup>, nem lakossági 82 m<sup>3</sup>,

Február hónapban: lakossági 105 m<sup>3</sup>, nem lakossági 113 m<sup>3</sup>,

Március hónapban: lakossági 170 m<sup>3</sup>, nem lakossági 121 m<sup>3</sup>.

2026. március 1-jétől az adminisztratív feladatokat ellátó munkatársat a Polgármesteri Hivatal átvette, így ezt követően a társaság működését egyedül az ügyvezető biztosította.

A szippantási tevékenységet 2026. április 1-jétől a Jánoshalma Városi Önkormányzat vette át.

A szervezeti változások részeként 2026. március 23-án a Képviselő-testület felhatalmazása alapján megindításra került a társaság egyszerűsített végelszámolása.

A társaság április 1-jétől végelszámolás alatt áll, melyhez kapcsolódó előkészítési feladatok a központi irányítás keretében kerültek ellátásra. Az ügyvezető feladati közé tartozott a

végelszámolási folyamat megalapozása, a társaság eszköz és forrásállományának felmérése, a fennálló szerződések és kötelezettségek áttekintése, továbbá a végelszámolás megindításához szükséges adminisztratív, pénzügyi és jogi koordinálása.

### **Jégpálya**

A Városgazda Kft. a 2026. január hónapban befejezte a városi jégpálya üzemeltetését, amelyről részletes beszámolót külön melléklet tartalmaz.

Kelt: Jánoshalma, 2026. április 15.

**VÁROSGAZDA** ②  
Vízgazdálkodási, Kommunális,  
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.  
6440 Jánoshalma, Molnár J. u. 3.  
Tel.: 77/401-344 Fax: 77/501-008  
Adószám: 11379447-2-03  
Bsz.: 11732129-20037453

  
Balog Viktor Gyula  
ügyvezető